

# **CONIC·SEMESP** **13º Congresso Nacional de Iniciação Científica**

Anais do Conic-Semesp. Volume 1, 2013 - Faculdade Anhanguera de Campinas - Unidade 3. ISSN 2357-8904

**TÍTULO:** HABITAÇÃO E MEIO - AMBIENTE - UMA INTEGRAÇÃO DO AMBIENTE INTERNO COM AS NECESSIDADES DE SEUS MORADORES

**CATEGORIA:** CONCLUÍDO

**ÁREA:** ENGENHARIAS E TECNOLOGIAS

**SUBÁREA:** ARQUITETURA E URBANISMO

**INSTITUIÇÃO:** UNIVERSIDADE DO GRANDE ABC

**AUTOR(ES):** TALES LOBO DE SOUZA, BRUNNA MARCHESE BAGNAROLLI, LUCAS MOLERO, MARCELO FLINKER, NATALIE GENOVESI

**ORIENTADOR(ES):** MIGUEL CESAR COSTA

**COLABORADOR(ES):** LUCIANA TAHARA SANTANA

Realização:



Apoio:



## **RESUMO**

Este artigo tem como objetivo disseminar projeto de extensão universitária da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da UniABC, realizado em 2013 da disciplina Projeto de Extensão à Comunidade, do 7o. semestre. Por meio de uma ação integrada entre a comunidade, discentes e docentes favorecendo o intercâmbio, a reelaboração e a produção de conhecimento sobre a realidade, o trabalho teve o objetivo de criar um projeto arquitetônico fundamentado nessas ações. Como resultado, o trabalho proporcionou aos grupos uma nova perspectiva da arquitetura através de uma experiência prática, na qual o serviço prestado foi determinado pela necessidade da comunidade atendida.

## **INTRODUÇÃO**

A proposta de trabalho utiliza os mesmos princípios que o antigo Escritório Modelo da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da UniABC, de ser um projeto de extensão universitária, que proporcionasse condições necessárias para a aplicação prática dos conhecimentos técnicos e teóricos complementando a formação acadêmica e atuação profissional. Desenvolvendo atividades de assessoria técnica a comunidade sem possibilidade de acesso ao trabalho do arquiteto e urbanista por meio da elaboração de projetos de arquitetura e urbanismo; contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da comunidade; promovendo projetos coletivos e participativos; visando uma gestão democrática e horizontal; retornando à comunidade e academia o conhecimento adquirido em suas atividades de extensão; difundindo a arquitetura e o urbanismo; garantindo a perenidade do escritório e a continuidade dos trabalhos interdisciplinares; ser gerente e executor de seus próprios projetos; promovendo o desenvolvimento sustentável.

## **OBJETIVOS**

O Projeto procura contribuir para a solução dos problemas sociais expressos nos diálogos com a comunidade e com os diversos setores envolvidos. Através de uma ação integrada entre a comunidade, os discentes e os docentes favorecendo o

intercâmbio, a reelaboração e a produção de conhecimento sobre a realidade, suas alternativas de transformação, bem como o aprendizado da cidadania.

E desta forma, ressaltar a dimensão social das práticas acadêmicas, visando o desenvolvimento pessoal e profissional dos alunos e professores da graduação, assim como, a melhoria da qualidade de vida das comunidades localizadas no entorno da Universidade.

## **METODOLOGIA**

O trabalho foi desenvolvido em três etapas: Levantamento Cadastral, Análise de Dados e Proposta.

O Levantamento Cadastral consistiu numa visita técnica ao local escolhido para que pudessem ser coletados dados como: levantamento da edificação, realizada com instrumentos de medição da construção civil, como trenas; levantamento fotográfico e levantamento das necessidades de seus habitantes através de uma entrevista. A Análise de Dados transformou as informações preliminares em base de trabalho. Por fim, a Proposta teve como objetivo soluções arquitetônicas simples para melhorar as condições de habitabilidade do conjunto edilício.

O terreno selecionado está localizado na Rua Antônio Luiz Ferreira - Vila Carlina – Mauá, SP.

## **DESENVOLVIMENTO**

O levantamento foi feito somente no piso superior da casa, onde foi localizada a área de intervenção projetual.

O edifício apresenta alvenarias muito irregulares e sem acabamento, o pavimento ainda está no contra piso e sem nenhum tipo de tratamento, o que resulta em umidade no pavimento inferior. A estrutura está exposta às intempéries, e apresenta processo avançado de ferrugem.

O telhado é composto por telhas de diversos tamanhos que estão fixadas na estrutura de madeira, não existe forro, e cobre apenas a metade do andar.

As instalações hidráulica e elétrica estão expostas e sem nenhum tipo de proteção. A iluminação do pavimento está fixada em um único ponto central em estrutura de madeira.

Na parte frontal da edificação fica a garagem, onde atualmente são prestados os serviços de beleza e estética. Entrando o edifício, logo após a escada, fica a área de serviço com dois tanques e espaço para a máquina de lavar. E na parte dos fundos, uma área de laje livre.

O imóvel não apresenta recuos laterais, e pudemos verificar uma janela do edifício vizinho instalada na alvenaria de divisa do terreno.

## **RESULTADOS**

Foi desenvolver um projeto que contemplasse todas as necessidades da família atendida, sendo elas: manter a área de serviço existente, criar dois ambientes, para que possam ser segregados os serviços prestados pela moradora, permitir um pequeno comércio de produtos variados, e disponibilizar uma área exclusiva para a garagem.

## **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

A proposta permitiu o desenvolvimento de um trabalho comunitário onde foi possível aplicar de maneira prática os conhecimentos teóricos adquiridos no desenrolar do curso, e ainda, permitindo ajudar a família de maneira concreta, ampliando o espaço da sua prestação de serviço na comunidade local.

## **FONTES CONSULTADAS**

1. BACHELARD, Gaston. A poética do espaço. São Paulo: Martins Fontes, 1993.
2. BONDUKI, Nabil. Do cortiço à habitação digna: uma questão de vontade política; texto. In: Urbs. São Paulo, v.2, n.11, p.34-43, fev./mar, 1999.

3. BONDUKI, Nabil. Projeto valorizado, por Nabil Bonduki. In: Projeto. São Paulo, n.165, p.64, jul, 1993
4. Krischke, Paulo J. Terra de Habitação versus Terra de Espoliação. São Paulo: Cortez Editora, 1984.
5. SCHMID, Aloisio Leoni. A Idéia de Conforto: reflexões sobre o ambiente construído. Curitiba: Pacto Ambiental, 2005.
6. VIDAL, Fernando Edmundo Chermont. A Autoconstrução e o Multirão assistidos como alternativas para a produção de Habitação de Interesse Social. Brasília, 2008.